

# Heimat in allen Lebenslagen

**YTONG**

Bausatzhaus



## Das Kompakthaus 83

Familien und Paare, die aus praktischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten ein Haus mit angemessener Wohnfläche zu einem außerordentlich guten Preis-Leistungs-Verhältnis suchen, finden hier mit dem Kompakthaus 83 ein Haus, das sich ihrer Lebenssituation anpasst und sich bis auf 180 m<sup>2</sup> Wohnfläche erweitern lässt.



## Wohnfläche

## Nutzfläche

## Technische Daten

<b>Erdgeschoss</b>	41,45 m <sup>2</sup>
<b>Dachgeschoss</b>	41,44 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	82,89 m <sup>2</sup>

<b>Erdgeschoss</b>	44,68 m <sup>2</sup>
<b>Obergeschoss</b>	42,72 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	87,40 m <sup>2</sup>

<b>Hausabmessung</b>	12,21 m x 5,77 m
<b>Fassade</b>	Putz, farbig
<b>Wandaufbau</b>	Ytong 36,5 cm
<b>Dachaufbau</b>	Ytong Massivdach

Technische Änderungen vorbehalten



Ytong Bausatzhaus GmbH  
Düsseldorfer Landstraße 395  
47259 Duisburg

Tel.: 0800 523 5665  
Fax: 0800 535 6578  
info@ytong-bausatzhaus.de



**Hinweis:**  
Dieses Hausdatenblatt wurde von der Ytong Bausatzhaus GmbH, einem Unternehmen der Xella Deutschland GmbH, herausgegeben. Wir beraten und informieren in unseren Druckschriften nach bestem Wissen und nach dem neuesten Stand der Bautechnik bis zum Zeitpunkt der Drucklegung. Da die rechtlichen Regelungen und Bestimmungen Änderungen unterworfen sind, bleiben die Angaben ohne Rechtsverbindlichkeit. Eine Abstimmung mit den regional geltenden Bestimmungen und die statische Überprüfung sind in jedem Einzelfall durch den Planer notwendig. Hausabbildungen können Sonderausstattung enthalten. Stand: September 2013