

YTONG Bausatzhaus Beispiel 15.0

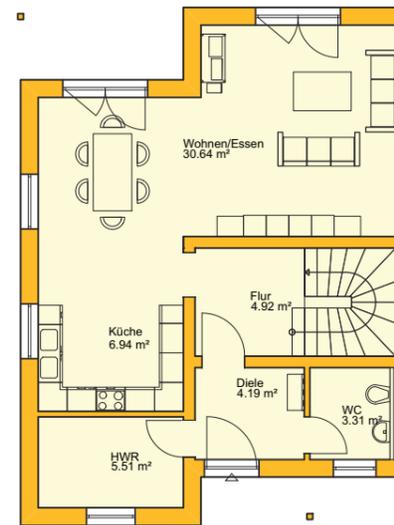


Modern. Raffiniert. Großzügig.

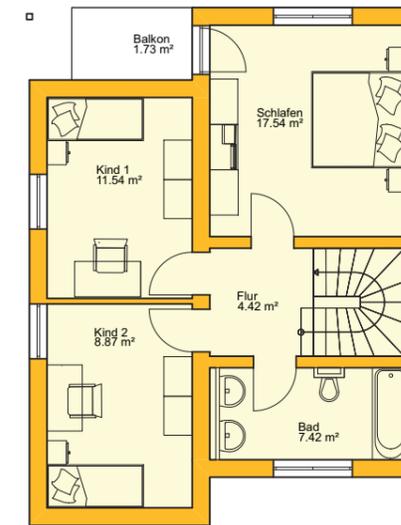
Unser Haustyp 15.0 präsentiert sich Ihnen auf drei Etagen mit einer Wohnfläche von insgesamt 122qm als moderne und großzügige Doppelhaushälfte. Charakteristisch für dieses Haus ist die moderne Organisation der Räume über drei Ebenen. Sie bietet Ihnen viele Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung. Der Eingangsbereich mit Diele und Toilette wie auch die Küche liegen separat vom kombinierten Wohn- und Essbereich, der durch die Treppe mit dem Obergeschoss verbunden ist. In der ersten Etage befinden sich zwei Kinderzimmer, das Badezimmer sowie das Zimmer der Eltern. Über der ein-

gerückten Terrasse des Erdgeschosses ist ein Balkon vorgesehen. Im Obergeschoss steht Ihnen ein weiteres Zimmer zur Verfügung, dessen vorgelagerte kleine Galerie den Abschluss des Treppenhauses bildet.

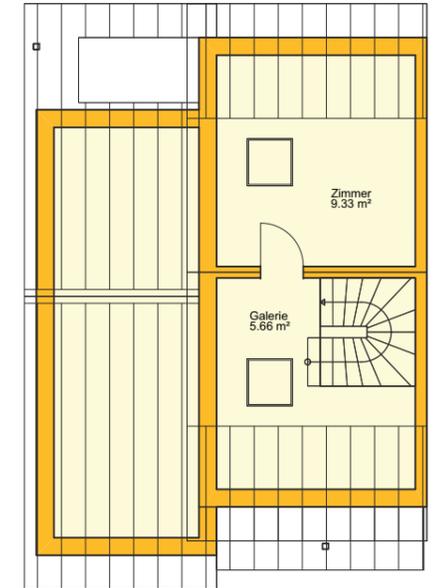
Massiv. Hochwärmedämmend. Energiesparend. Jedes YTONG Bausatzhaus wird in Massivbauweise mit Ytong Dämmsteinen erstellt. Ytong ist rein mineralisch, ökologisch einwandfrei und garantiert Ihnen beste Dämmwerte. Dadurch sinkt Ihr Energiebedarf und Sie sparen bares Geld. Außerdem können Sie von den Vorteilen staatlicher Förderprogramme profitieren.



EG



OG



DG

Geschoss	Wohnfläche in m ² nach II. Berechnungsverordnung
Diele	4,19
HWR	5,51
Flur	4,92
Küche	6,94
WC	3,31
Wohnen/Essen	30,64
Erdgeschoss	55,51
Bad	7,42
Balkon	1,73
Flur	4,42
Zimmer 1	11,54
Zimmer 2	8,87
Schlafen	17,54
Obergeschoss 1	51,51
Galerie	5,66
Zimmer	9,33
Dachgeschoss	14,99
Gesamt	122,01
Alle Flächenangaben je Doppelhaushälfte	
Hausabmessung (in m):	8,04 x 10,74
U-Wert Außenwand:	0,28 W/m ² K

Beispielberechnung, technische Änderungen vorbehalten

YTONG Bausatzhaus GmbH
Düsseldorfer Landstraße 395
47259 Duisburg
Telefon: 0800 523 5665
Telefax: 0800 535 6578

E-Mail:
info@ytong-bausatzhaus.de

Internet:
www.ytong-bausatzhaus.de

YTONG
Bausatzhaus



Hinweis:
Diese Broschüre wurde von der YTONG Bausatzhaus GmbH, einem Unternehmen der Xella Deutschland GmbH, herausgegeben. Wir beraten und informieren in unseren Druckschriften nach bestem Wissen und nach dem neuesten Stand der Bautechnik bis zum Zeitpunkt der Drucklegung. Da die Verwendung von Porenbetonbauteilen DIN-Vorschriften und Zulassungsbescheiden unterworfen ist, bleiben die Angaben ohne Rechtsverbindlichkeit. Eine Abstimmung mit den regional geltenden Bestimmungen und die statische Überprüfung sind in jedem Einzelfall durch den Planer notwendig.

Wir beraten Sie gern.

www.ytong-bausatzhaus.de